



宏杰 MANIVEST

宏杰中国
Manivest China

本期提要:

专题集锦:

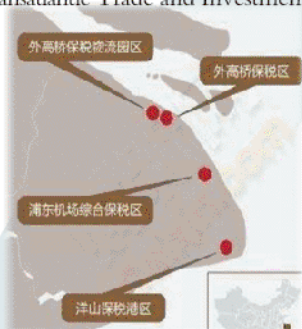
- 专题分享: 从境外角度看中国(上海)自贸区
- ◆ 上海自贸区意味着什么?
- ◆ 我需要在上海自贸区设立公司吗?
- ◆ 如何在上海自贸区设立一家公司?
- ◆ Q&A: 上海自贸区设立公司常见问题
- ◆ 宏杰观察: 上海自贸区将取代香港吗?
- 宏杰董事为浙江律协管理破产管理委员会作主题演讲
- 宏杰集团“跨境破产清算实务研讨会”暨《中国企业境外投资法律与实务》新书发布会

专题分享: 从境外角度看
中国(上海)自贸区

编者按:

2013年9月29日, 中国(上海)自由贸易试验区(The China (Shanghai) Pilot Free Trade Zone, 简称“自贸区”)挂牌仪式在上海外高桥保税区举行。上海自贸区(FTZ)总面积为28.78平方公里, 范围涵盖上海市外高桥保税区、外高桥保税物流园区、洋山保税港区和上海浦东机场综合保税区等4个海关特殊监管区域, 比澳门29.9平方公里的面积略小。

在当今全球贸易格局变幻莫测的背景下, 尤其是TPP (Trans-Pacific Partnership Agreement, 简称“TPP”)和TTIP (Transatlantic Trade and Investment Partnership, 简



称“TTIP”)同盟将中国排除在外、欲逐步架空WTO的情形下, 成立上海自贸区被视作中国的“第二次改革开放”, 带有“突围”TPP和TTIP封锁的意味。

那么, 上海自贸区对国际投资者到底意味着什么? 面对自贸区一拥而上的公司注册热潮, 该跻身其中还是冷静观望? 如果不想错过的话, 该如何在自贸区设立一家公司? 在自贸区政策细则尚未完全明晰之前, 有哪些渠道可以获得最新资讯? 自贸区有可能取代香港的金融地位吗?……如此等等, 都是我们本期《逍遥境外》所要关注的问题。

◆ 上海自贸区意味着什么?

对于自贸区宏观层面的重要议题和重要意义, 那是政府和媒体的职责所系, 不是我们要关注的重点。从我们国际投资者的角度来看, 上海自贸区至少有以下几个方面值得期待:

一、更开放的投资领域

上海自贸区制度创新将提供更开放的投资领域, 包括: 在境外金融方面推动区内企业开设境外账户、国际贸易结算试点、融资租赁、期货保税交割、保税船舶登记、国际中转集拼、启运港退税等。

上海自贸区对外商投资实施负面清单管理, 明确开列不予外商投资准入或有限制要求的领域, 清单以外领域则充分开放, 并享有准入前国民待遇, 对外资企业进驻上海自贸区无疑有巨大吸引力。

例如, 试验区内申请设立外商投资广告企业或者外商投资企业申请增加广告经营业务的, 取消投资方主体资格、广告经营业绩的条件限制, 取消投资方成立和运营的年限要求。试验区内外商投资广告企业申请设立分支机构的, 取消企业注册资本全部缴清、广告营业额不低于2000万元人民币的条件限制。

二、更简化的公司设立

自贸区内设立的公司, 由审批制改为备案制, 对负面清单以外的领域, 投资管理由事先审批转为注重事中、事后监管, 外资企业设立由工商一口受理, 管委会、工商、质检、税务并联办事, 大大缩短办事时限, 由原来的29个工作日缩短到4个工作日。

此外, 自贸区还取消了行业注册资本最低限额(另有规定的外), 对外资企业不再有100万注册资本的限制, 也就是说一元钱也可以注册一家外商独资企业。与此同时, 自贸区内的公司还取消了全体股东(发起人)的首次出资额及比例、货币出资额占注册资本比例、以及股东(发起人)缴足出资期限等规定。



三、更优惠的税收政策

除了按照原来保税区或高新技术园区“三免两减半”¹对外资给予优惠外，还实行一些特殊的税收优惠，主要包括：

对试验区内注册的国内租赁公司或其设立的项目子公司，经国家有关部门批准从境外购买空载重量在25吨以上并租赁给国内航空公司使用的飞机，享受国家规定的增值税优惠政策。

对设在自贸区内的企业生产、加工并经“二线”销往内地的货物照章征收进口环节增值税、消费税。根据企业申请，试行对该内销货物按其对应进口料件或按实际报验状态征收关税的政策。

在现行政策框架下，对自贸区内生产企业和生产性服务业企业进口所需的机器、设备等货物予以免税。

四、更有利的市场先机

尽管上海自贸区在某些方面低于外界的预期（比如负面清单的范围过大，15%的税收优惠未能实现，以及金融政策放开的步伐较慢等），但总体而言，它仍然是一个投资中国或者藉此“走出去”到境外投资的非常好的切入点。

最为重要的是，自贸区所带来的投资热潮已经形成了一种示范效应，先行一步可能就能把握住市场先机。仅以在上海自贸区内的外高桥保税区设立公司为例，其“注册地址”的费用已经从一万元快速飙升至两万元，真可谓先到先得，后到者高价得，迟到者可能将不可得了。

¹指外商投资企业可享受从获利年度起2年免征、3年减半征收企业所得税的待遇。

◆ 我需要在上海自贸区设立公司吗？

通过上面的介绍，你可能对自贸区及其重要性有了一定的了解。那么，哪些行业适合，在自贸区设立公司呢？根据对自贸区政策的理解以及与自贸区管理委员会的沟通，我们认为：

1. 针对特别行业（比如金融、广告等行业），以及涉及有境外（离岸）业务的公司，他们去自贸区投资是合适的。

2. 针对广大普通类国际贸易和服务类公司，我们认为不适合去自贸区。理由有：

(1) 做国际贸易，自贸区内一线放开，货物的确可以方便地进口，但二线高效管住。也就是说，一旦货

物离开自贸区，所有的手续和税收都和直接从美国进口一样。这就毫无优势了。

(2) 自贸区虚拟地址就要2万一年，而外面是免费的。

(3) 自贸区税收“两免三减半”，5年后是没有优惠返还的。而外面的当地税收优惠政策是长期的。

此外，自贸区在其他一些方面的优势也并不是特别明显，比如：

★ 虽然无注册资金到位要求，但企业运营还是需要打入资金。目前，自贸区外是要求2年内到位，所以区别不是很明显。

★ 股东不能由于无需到位注册资金，就故意把注册资金说的很大。因为，说的越大对外承担的风险越高。

★ 自贸区内拿到营业执照时间1周相较自贸区外1-1.5个月为短，但和自贸区外长期的房租和税收返还来说，并不是很划算。

当然，如果你或你客户一定要注册在自贸区，宏杰可以马上安排相关注册地址，并启动在自贸区（特别是配套设施最完备、外资设立最集中的外高桥）开始办理公司设立事宜。

◆ 如何在上海自贸区设立一家公司？

上海自贸区一经成立，“如何在自贸区注册设立公司”成为各界最关心的问题，宏杰也收到了很多来自客户的相关咨询。下述为我们整理出来的一般类型公司在自贸区设立的基本流程，谨供你参考。

自贸区设立公司基本流程

公司注册查名	约3-5个工作日，所需材料包括自贸区注册地址、全体投资人身份证复印件、公司名称、投资比例、主要经营范围。
办理三证	约4个工作日，工商执照、组织结构代码证及税务登记证。
开立基本账户	约10个工作日。
办理进出口权	约20个工作日，包括商务部备案，海关登记证，核销，美金账户，电子口岸，检验检疫许可证等。
申请发票	约20个工作日。
备注1：办理进出口权和申请发票可同时进行。 2：如为一般无需进出口权的公司，则可以省掉第四项，可以节约约20个工作日。 3：上海自贸区公司注册资本可以认缴，无需开户验资。	

◆ Q&A: 上海自贸区设立公司常见问题

Q1: 自贸区的企业注册地址是否可以虚拟?

A1: 不可以。注册地址必须是自贸区内的合法商业用房、厂房、仓库等，应不小于20平方米的独立空间，且办公房室号准确无重复；对企业仓储注册地应不小于30平方米，且仓储部位分隔合理。产权证明上同一地址（室号、部位）的房屋只能登记为一家企业经营场所。市场上所谓的“虚拟地址”，就是指从自贸区内房主处以两到三万元不等的价格所购买的、分隔成20/30平方米但有独立办公室号的注册地址。

Q2: 自贸区企业是否可以到区外再投资或开展业务?

A2: 除总体方案中规定必须在自贸试验区内经营、提供服务的领域外，自贸区内的企业可以根据相关法律法规到区外再投资或开展业务。

Q3: 自贸区公司注册资本的登记条件与区外相同吗?

A3: 不同。除特定行业外，自贸区内取消最低注册资本金要求。同时，自贸区不再限制公司设立时全体股东（发起人）的首次出资额及比例；不再限制公司全体股东（发起人）的货币出资额占注册资本的比例；不再规定公司股东（发起人）缴足出资的期限。

Q4: 自贸区注册的企业还需要年检吗?

A4: 不需要。自贸区取消了企业年度检验，但试行“年度报告公示制”，任何单位和个人均可查询。企业对年度报告的真实性、合法性负责，未按规定期限公示年度报告的企业，将被列入“黑名单”。

Q5: 在区外注册的公司，注册资本部分到位，如果现在想搬到自贸区去可以吗?

A5: 可以的，缴回原营业执照，核发自贸区内的新版营业执照即可。

Q6: 经营范围是否一定要登记?

A6: 需要登记。

◆ 宏杰观察：上海自贸区将取代香港吗？

上海自贸区备受关注并被寄予厚望，尤其引起了中国内地和香港政、商、学界和舆论界的关注和热议。有观点认为，上海自贸区将会对香港经济产生致命影响甚至取而代之，对此，宏杰持谨慎乐观的态度。

作为排名世界第三的国际金融中心，香港完善的法律制度、全境贸易区、高度开放的自由贸易制度、配套的金融与服务设施、具有国际视野的金融和服务人才群体，都是上海短期内难以轻易赶上的。

即便如此，由于上海自贸区承担更多的是深化改革的先锋角色，其改革成果将会进一步被推广至全中国，其制度红利不可限量，这将为上海、中国内地和香港未来经济版图的变化带来更多想象空间。上海自贸区的未来会如何，我们将拭目以待！

宏杰董事为浙江律协管理破产管理委员会作主题演讲

2013年10月20日，宏杰集团董事何文杰会计师、宏杰集团中国区董事总经理唐文静小姐应邀参加了由浙江省律协企业破产管理专业委员会在杭州举办的“浙江省企业破产管理实务交流研讨会”。作为主讲嘉宾，何文杰会计师与浙江省高院的相关领导、以及浙江省律协破产管理与重整业务指导委员会副主任任一民律师分别作了境内外破产清算法律制度和操作实务方面的主题演讲。

此次研讨以中国最高法院2013年9月公布的《企业破产法司法解释（二）》为切入点，两位专业人士分别从中国内地和香港的不同视角对企业破产清算管理制度进行了专业分享，得到了与会的近百名浙江省律师界专业人士的热情欢迎和高度认可。其中，何文杰会计师的演讲主题为“关于香港清算服务—跨境清算之经验之谈”，通过案例研究的方式，将香港公司的跨境清算和资产追踪作了深入浅出的分享。

鉴于中国内地与香港在破产清算法律和操作实践上的差距，与会者会后积极与何会计师进行了交流和讨论。如果您对境外公司的清算和跨境资产追回感兴趣，亦欢迎随时咨询何文杰会计师和我司其他专业人士。



左图：宏杰集团董事 何文杰会计师作演讲



右图：浙江省律协破产管理与重整业务指导委员会副主任任一民律师作演讲

宏杰集团“跨境破产清算实务研讨会”暨《中国企业境外投资法律与实务》新书发布会

值此金秋之际，我们定于2013年11月29日（星期五）在中国·上海国际贵都大酒店二楼·帝王厅，举办“跨境破产清算实务研讨会”暨《中国企业境外投资法律与实务》新书发布会。此次研讨会，除了我集团之境外破产清算专家何文杰会计师之外，我们亦盛情邀请了中磊咨询专项服务有限公司董事陈弘毅先生作为演讲嘉宾。

如果您对我们的研讨会和新书发布会感兴趣，敬请联系：

电 话：+ 8621 62490383 - 8017（张丽君女士）

13701639810（唐文静女士）

传 真：+ 8621 6249 5516

电子邮件：Lilyzhang@manivestasia.com.cn

Phoenixwang@manivestasia.com.cn

宏杰集团“跨境破产清算实务研讨会”暨《中国企业境外投资法律与实务》新书发布会 议程安排

时间	2013年11月29日（周五）
地点	上海国际贵都大酒店二楼·帝王厅 中国·上海市静安区延安西路65号
研讨会暨新书发布会	
流程	13:30 - 14:00 签到
	14:00 - 14:10 致欢迎词
	14:00 - 15:10 主题演讲 ：“破产清算中香港清算服务公司如何帮助国内客户在香港追溯及定位资产” 演讲嘉宾 ：何文杰会计师，董事，宏杰亚洲有限公司
	15:10 - 15:30 茶歇
	15:30 - 16:00 《中国企业境外投资法律与实务》新书发布会 王立新律师和何文杰会计师新书签字仪式 王立新律师致辞，宣布新书发布 何文杰会计师致辞，宣布新书发布
	16:00 - 17:00 主题演讲 ：“顺势拓展重整及破产管理服务与跨境合作的可行性” 演讲嘉宾 ：陈弘毅先生，董事，中磊咨询专项服务有限公司
	17:00 - 17:30 问答
	17:30 研讨会结束

	宏杰香港总办事处	宏杰上海	宏杰杭州	宏杰澳门
地 址	香港九龙尖沙咀广东道30号 新港中心第一座511-512室	中国上海市静安区愚园路172号 环球世界大厦A座2402室	中国杭州市下城区潮王路10号 领骏世界北座622室	澳门新口岸北京街174号 广发商业中心10楼E座
电 话	(852) 2851 6752	(86 21) 6249 0383	(86 571) 8523 0717	(853) 2870 3810
传 真	(852) 2537 5218	(86 21) 6249 5516	(86 571) 8523 2081	(853) 2870 1981
电 邮	Enquiry@ManivestAsia.com	Shanghai@ManivestAsia.com	Hangzhou@ManivestAsia.com	Macao@ManivestAsia.com

台湾客户免费专线：00800 3838 3800

中国客户免费专线：400 668 1987

<input type="checkbox"/> 本人希望以电邮方式收取《逍遥境外》 姓名（中文）	<input type="checkbox"/> 本人希望介绍我朋友收取《逍遥境外》 （英文）
公司名称：	
地 址：	
电 话：	传 真：
电子信箱：	

请填写以上表格，邮寄至：上海市静安区愚园路172号环球世界大厦A座2402室(邮编：200040)，或传真至：(8621) 62495516，也可发电子邮件至：Shanghai@ManivestAsia.com

© 宏杰亚洲有限公司